

Maître d'Ouvrage:

Mairie de CHEZENEUVE

Impasse du four à pain

38330 CHEZENEUVE

Opération: 2503 bis CHEZENEUVE extensions locaux techniques

Impasse du four à pain 38330 CHEZENEUVE

LOT n°03

Menuiserie ext.alu - Serrurerie

C.C.T.P. / D.P.G.F.

Contrôleur Technique

APAVE

Coordonnateur SPS

APAVE

01	<p>Généralités</p> <p>Cette notice descriptive sommaire n'a pour but que de lister non exhaustivement les différents travaux à réaliser ; L'Entreprise devra impérativement, préalablement à la remise de son offre de prix, se rendre sur site afin prendre connaissance de la consistance des travaux à réaliser et prévoir toutes les sujétions inhérentes et indissociables à son lot et à une réalisation conforme au projet validé par le Maître d'Ouvrage et aux normes et DTU en vigueur et de corriger les imperfections ou omissions qu'elle aura constatées.</p>				
01-01	<p>Consistance des travaux</p> <p>Concerne la création d'une extension de l'hôtel "Château de la Commanderie" comprenant un bâtiment de 3 niveaux sur sous sol semi enterré et combles non aménageables (classement ERP 3ème catégorie type O, L, P et X) et des jonctions avec le bâtiment "chalet" mitoyen sur la commune de EYBENS 38320 Le bâtiment est de Classe B: Les ouvrages et installations offrent un risque dit " courant " pour les personnes. Avant de remettre son offre de prix, l'Entreprise devra impérativement se rendre sur site afin d'évaluer la consistance des travaux à réaliser. Elle devra vérifier les métrés qui lui sont transmis lors de la consultation et prévenir l'entreprise générale en cas de différence notable entre ses relevés et les métrés transmis, faute de quoi elle s'engage à réaliser tous les travaux permettant une finition parfaite des Ouvrages décrits sur les plans et pièces écrites. Les travaux ont lieu en zone sismique 1b, en zone 2 site normal suivant carte des zones de vent, en zone 3 suivant la carte des charges de neige et en zone thermique H1c Cette opération est à réaliser conformément au planning prévisionnel joint au dossier de consultation.</p>				
01-02	<p>Respect des normes et DTU</p> <p>L'entrepreneur s'engage à exécuter ses travaux en respectant les prescriptions suivantes :</p> <p>1- Norme française de menuiserie et quincaillerie 2- Cahier des Charges D.T.U. 3- Cahier des Clauses Spéciales D.T.U. 4- Les panneaux ouvrants doivent être agréés par le C.S.T.B. non seulement pour leurs éléments mais également pour leur ensemble. 5- Les menuiseries doivent, à la suite des essais mécaniques définis par la Norme NF P20.501 satisfaire aux prescriptions de la norme NF P20.302. 6- Les paumelles, serrures et toutes quincailleries doivent porter le label de qualité NF-SNFQ , sauf marque spécifiée . 7-Groupe spécialisé n° 6 du C.S.T.B Composants de baie, vitrages juillet 2005</p> <p>conditions générales de mise en oeuvre en travaux neufs et sur dormants existants</p> <p>8- D.T.U : * 34.1 Ouvrages de fermeture pour baies libres. * 36.1 Menuiserie en bois. * 39 Vitrierie-Miroiterie *.44-1février 2002 Travaux de bâtiment:Étanchéité des joints de façade par mise en oeuvre de mastics 9-Règles N84 action de la neige sur les bâtiments 10- Règles parasismiques</p>				

01-03	<p>Garantie des ouvrages</p> <p>1- L'entrepreneur est responsable de la bonne qualité des ouvrages. Il lui appartient de définir lui-même les sections des profils et les assemblages nécessaires à la bonne tenue des ouvrages. Si les dessins et détails qui lui sont fournis lui semblent insuffisants, l'entrepreneur devra en avvertir en temps utile l'architecte , afin d'étudier une autre solution.</p> <p>2- L'entrepreneur du présent lot devra l'entretien de ses ouvrages pendant une année après la réception de travaux.</p> <p>3- L'entreprise doit prévoir les fixations nécessaires pour obtenir une bonne rigidité du châssis en cas d'efforts horizontaux sur la traverse haute.</p>				
01-04	<p>A charge du présent lot</p> <p>Protection des ouvrages posés et notamment des seuils des portes fenêtres et la partie inférieures des huisseries. En cas d'insuffisance de protection, l'entrepreneur aura à sa charge les travaux de réparations. Les portes provisoires extérieures, lorsqu'elles sont nécessaires.</p> <p>La fourniture et la pose de barillets provisoires sur les portes accès au chantier et à la mise à disposition d'un passe à chaque entreprise en activité sur le chantier.</p> <p>Ces barillets seront conservés jusqu'à la mise en place des serrures définitives le jour de la réception de travaux.</p>				
	<p>Total du Chapitre H.T.: Généralités</p>				

02	Modalités d'exécution				
02-01	Assemblages Les assemblages des différents profils doivent assurer aux menuiseries une rigidité conforme aux prescriptions ci-dessus. Les vantaux et mécanismes doivent être démontables sans nécessiter la dépose du bâti dormant.				
02-02	Ecoulement des eaux Les pièces d'appui de tous les types de châssis doivent comprendre un système de récupération des eaux de condensation. Les ouvrants comporteront une rainure avec évacuation des eaux en fond de feuillure .				
02-03	Jet d'eau Les menuiseries doivent comporter sur toute leur largeur un jet d'eau saillantcomportant un larmier destiné à éviter les infiltrations des eaux de ruissellement.				
02-04	Etanchéité Les châssis dormants devront assurer une étanchéité parfaite entre eux-mêmes et les éléments de structure. A charge du présent lot tous les joints souples qui sont nécessaires. Compribande interdit ormis sur appuis. Mise en oeuvre de mastic souple plastique SNJF 1ère catégorie				
02-05	Parcloes Elles seront de même nature que le châssis. L'entreprise prévoira les feuillures nécessaires à la pose des vitrages suivant leur nature.				
02-06	Echantillons-plans exécution L'entrepreneur devra avant tout début d'exécution de ses ouvrages présenter au Maître d'Ouvrage : 1- Les plans d'exécution à grande échelle 2- Les accessoires de quincaillerie retenus. Cette présentation devra se faire suffisamment tôt pour ne pas retarder la fabrication tout en donnant au Maître d'Ouvrage un délai de 15 jours pour confirmer ses options. Faute de respecter cet alinéa, l'entrepreneur s'expose à se voir refuser ses ouvrages. le Maître d'Ouvrage se réserve la possibilité de lesfaire modifier aux frais et risques du présent lot.				
	Total du Chapitre H.T.: Modalités d'exécution				

03	Type de construction				
03-01	<p>Qualité des profils et contraintes</p> <p>Profils à rupture de pont thermique, finition thermolaquée coloris blanc Ral 9010 Épaisseur profils : 40 mm, dormants avec renforts Type chauffage : Chauffage réversible type VRV Épaisseur doublages : 100 mm, dormants adaptés Type vitrages : Isolants glaces claires 4/12/6, remplissage argon type SGG climaplus Type ventilation : Mécanique simple flux Tapées volets : sans objet</p> <p>LOCALISATION : Ensemble des menuiseries extérieures.</p>				
03-02	<p>Quincaillerie</p> <p>Poignées blanches en aluminium laqué coloris Blanc RAL 9010 Crémone FERCO Ferrage par fiches à visser , 4 paumelles réglables par vantail pour les portes</p> <p>LOCALISATION : Ensemble des menuiseries extérieures .</p>				
03-03	<p>Type fermetures</p> <p>Fermetures 3 points encastrées pour les portes extérieures avec condamnation par serrure à barillet, clé à combinaison pour toutes les ouvertures.</p>				
	Total du Chapitre H.T.: Type de construction				

04	Vitrerie				
04-01	Mode de pose				
	Les volumes seront mis en place en respectant les normes et les avis techniques des fabricants de matériaux.				
04-02	Dimensions des volumes				
	Les dimensions des volumes à mettre en place seront déterminées par le présent lot.				
04-03	Calages				
	- Pour que les volumes ne soient pas bridés, leur dimension sera calculée de façon à réserver les jeux nécessaires conformément aux normes. - L'entreprise devra veiller à ne pas déformer les châssis par calage intempestifs. Si tel était le cas elle aura à sa charge la dépose et la remise en place correcte des volumes incriminés avec toutes les sujétions de reprise concernant les autres corps d'état.				
04-04	Mastics				
	1- Les mastics employés seront d'excellente tenue,l'épaisseur mise en oeuvre sera suffisante pour assurer une étanchéité parfaite. La pose de vitrage à bain complet de mastic est interdite. 2- Recommandations du Syndicat des Entrepreneurs du Bâtiment pour les travaux de vitrerie sur menuiseries. 3- L'entreprise devra obligatoirement fermer la jonction entre vitre et menuiserie par un joint au silicone sur la face extérieure des volumes.				
04-05	Epaisseurs				
	Sauf précisions contraires les épaisseurs de vitrage seront déterminées par l'entreprise en fonction de la dimension des volumes, et ce conformément aux normes en vigueur. les épaisseurs retenues devront apparaître dans la proposition de l'entreprise.				
04-06	D.T.U. référence				
	* 39 Vitrerie-Miroiterie.				
04-07	Vitrages isolants glaces claires				
	Les épaisseurs de vitrage seront déterminés par l'entrepreneur (sauf précisions contraires) conformément aux normes et à la dimension des ouvertures. Épaisseur vitrage glace claire (face intérieure): 4 mm Épaisseur vide d'air : 12 mm, remplissage ARGON Épaisseur vitrage glace claire (face extérieure): Vitrage de sécurité SP 510 LOCALISATION : Ensemble des menuiseries extérieures.				

	Total du Chapitre H.T.: Vitrerie				
--	----------------------------------	--	--	--	--

05	Nomenclature des ouvrages				
05-01	Chassis extérieurs à rupture de pont Mise en oeuvre de chassis fixes Aluminium laqué coloris blanc RAL 9010 à rupture de pont thermique vitrage retardateur effraction à isolation renforcée classement protection P3 SGG climaplus, finition opalit au choix de l'Architecte Composition suivant plan de façade Pose sur rejingot de l'appui préfabriqué réalisé par le maçon, compris précadres pour doublage 100 mm, joints de calfeutrement, couvre joints, bavettes ou rejet d'eau en partie basse Dimensionnement et mise en oeuvre sur le gros oeuvre suivant étude du présent lot et avis techniques du fournisseur grilles entrée air suivant directives du BET ETF LOCALISATION : Suivant plans, chassis en façade Sud sur local remise en forme et salle de réunion au rez et au sous sol Chassis fixes 2000 x 1000 ht vitrage isolant SP 15	Ens	1		
05-02	Portes métalliques à rupture de pont 1 vtl Fourniture et pose de porte métallique pleine deux faces 2 vantaux type Doortal ou équivalent comprenant: Dormant tubulaire 50 x 30, aile de 20, porte en tôle pliée EZ 20/10ème, renforts Oméga en tôle pliée, isolation laine de roche Béquille 2 faces Serrure à larder 3 points , cylindre européen sur organigramme avec bouton molleté intérieur, crémone pompier sur semi fixe Pose par pattes scellées dans la maçonnerie Précadre laqué pour isolation 120 mm Dimensionnement et mise en oeuvre sur le gros oeuvre suivant étude du présent lot et avis techniques du fournisseur Ferme porte 2 grilles de ventilation basse et haute 20 x 20 l'ensemble laqué coloris suivant plans Localisation: Suivant plans, porte créée accès kitchnette Porte métallique double face1 vtl 900 x 2100 ht	U	2,00		
05-03	Escalier métallique Comprenant, dans limons métalliques, pose sur fondations créées par le maçon: Paliers métalliques et volées droites, marches caillebotis maille de 20 mm , marches droites Garde corps Conforme au normes PMR L'ensemble en acier galvanisé Compris seuil de raccordement et cornière galvanisée <u>Localisation</u> : escalier métallique suivant plans Escalier galvanisé hauteur 4 hauteurs largeur utile 1,00 ml avec garde coprs	Ens	1		

Total du Lot T.T.C. :

Montant €

Chapitre :	01	Généralités
Chapitre :	02	Modalités d'exécution
Chapitre :	03	Type de construction
Chapitre :	04	Vitrierie
Chapitre :	05	Nomenclature des ouvrages
Lot :	03	Menuiserie ext.alu - Serrurerie
Montant T.V.A. à 20 % :		
Total du Lot T.T.C. :		

Récapitulation T.C.E

	Montant € (t.v.a. 20%)
Lot : 03 Menuiserie ext.alu - Serrurerie	
Total Général :	
Montant T.V.A :	
Total Général T.T.C. :	

SOMMAIRE

03	<i>Menuiserie ext.alu - Serrurerie</i>	p 2
01	<i>Généralités</i>	p 2
	01-01 Consistance des travaux	p 2
	01-02 Respect des normes et DTU	p 2
	01-03 Garantie des ouvrages	p 3
	01-04 A charge du présent lot	p 3
02	<i>Modalités d'exécution</i>	p 4
	02-01 Assemblages	p 4
	02-02 Ecoulement des eaux	p 4
	02-03 Jet d'eau	p 4
	02-04 Etanchéité	p 4
	02-05 Parcloses	p 4
	02-06 Echantillons-plans exécution	p 4
03	<i>Type de construction</i>	p 5
	03-01 Qualité des profils et contraintes	p 5
	03-02 Quincaillerie	p 5
	03-03 Type fermetures	p 5
04	<i>Vitrerie</i>	p 6
	04-01 Mode de pose	p 6
	04-02 Dimensions des volumes	p 6
	04-03 Calages	p 6
	04-04 Mastics	p 6
	04-05 Epaisseurs	p 6
	04-06 D.T.U. référence	p 6
	04-07 Vitrages isolants glaces claires	p 6
05	<i>Nomenclature des ouvrages</i>	p 8
	05-01 Chassis extérieurs à rupture de pont	p 8
	05-02 Portes métalliques à rupture de pont 1 vtl	p 8
	05-03 Escalier métallique	p 8
	<i>Recapitulation du Lot</i>	p 10
	<i>Recapitulation Tout Corps d'Etat</i>	p 11